



Inkl. Regional-Rabatt!

Ihr HELMA-Finanzierungsbeispiel

HELMA-Reihenmittelhaus in Lehrte-Arpke - Mein Arpke - Haus 5c mit 149 m² Wfl. inkl. Grundstück

| | |
|--|------------------|
| Kaufpreis | 495.700 € |
| 2 Carports (1 inkl. Vorbereitung E-Mobilität) | 37.900 € |
| Grunderwerbsteuer und Notarkosten (Niedersachsen) ca. | 37.400 € |
| Maler- und Bodenbelagsarbeiten (Material 12.500 € und Lohn in Eigenleistung) ca. | 25.000 € |
| Gesamtkosten | 596.000 € |
| Eigenleistungen | 12.500 € |
| Eigenkapital | 143.500 € |
| Finanzierungssumme | 440.000 € |

| | Darlehenssumme | Sollzins | Tilgung | Auszahlung | Zinsfestschreibung | anfängliche Zinsen mtl. | Zinsen und Tilgung mtl. |
|--|----------------|--------------|---------|------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| | | Effektivzins | | | | | |
| Annuitätendarlehen <small>(5% Sondertilgungsoption, 12 Monate kostenlose Bereitstellung)</small> | 440.000 € | 3,05 % | 1,50 % | 100 % | 15 Jahre | 1.118 € | 1.669 € |
| | | 3,11 % | | | | | |

Freibleibendes Finanzierungsbeispiel. Nach der Zinsfestschreibung sind die Beträge und Laufzeiten abhängig vom dann vereinbarten Zinssatz. Die Darlehen werden durch Grundschulden besichert. Darlehensgeber: ING-DiBa AG, 60628 Frankfurt am Main. Darlehensvermittler: Hausbau Finanz GmbH, Zum Meersefeld 4, 31275 Lehrte, Stand: 20.07.2022

Sie haben noch Fragen? Wir beraten Sie gern!



Hausbau Finanz GmbH

Marcel Tuschen

Telefon: 051 32/8850 - 231

E-Mail: marcel.tuschen@hausbau-finanz.de

www.hausbau-finanz.de

