



Hannover-Laatzten

Am Erdbeerhof

57 Grundstücke zur individuellen Bebauung
mit einem HELMA-Haus





Einfamilienhäuser in Laatzen

Süßes Leben am Erdbeerhof

Insgesamt 72 Grundstücke umfasst das neue Baugebiet vor den Toren der Landeshauptstadt Hannover. Auf einer sechs Hektar großen Fläche direkt neben dem bekannten und beliebten Erdbeerhof Gleidingen kann jedes Grundstück ganz individuell – und im Rahmen des gültigen Bebauungsplans – mit einem freistehenden Haus oder Doppelhaus bebaut werden.

Entscheiden Sie selbst, ob die Küche offen sein soll, drei oder vier Schlafzimmer gewünscht sind, ein extra Duschbad oder der lang ersehnte Abstellraum von HELMA mit eingeplant werden soll – hier entsteht Ihr Traumhaus, stadtnah und doch im Grünen aber vor allem genau so, wie sie es sich wünschen.



Beratung & Verkauf:

051 32/88 50 197 • erdbeerhof@HELMA-WB.de



Die Lage

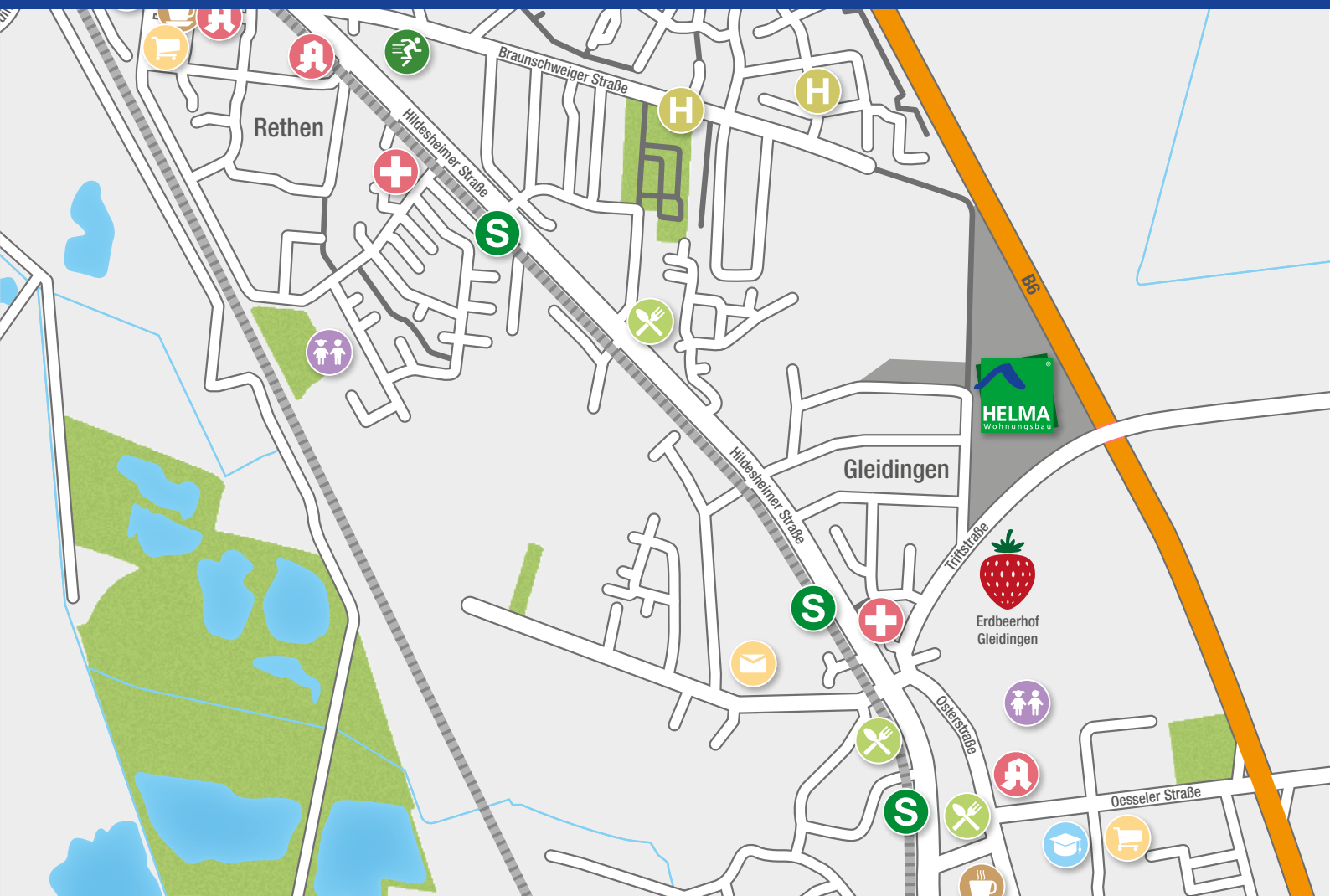
Hannover-Laatzen

In Gleidingen, dem ältesten Ortsteil von Laatzen, vereinen sich dörfliche Strukturen mit urbanem Leben. Knapp 20 km von der pulsierenden City der Metropole Hannover entfernt, schmiegt sich Gleidingen komplett an die Leineau.

Mit diesem Baugebiet am grünen Rand wachsen die beiden Orte Gleidingen und Rethen ein Stückchen weiter zusammen und die zukünftigen Anwohner profitieren an dieser besonderen Lage somit nicht nur von Ihrem Wunsch nach einem eigenen, freistehenden Haus im Grünen sondern ebenso von den infrastrukturellen Vorteilen (Kitas, Schulen, Ärzte, Einkaufsmöglichkeiten) beider Orte.

Mit der Stadtbahn oder über die Bundesstraße 6 gelangen Sie vom neuen Zuhause bequem und einfach in die hannoversche City, genießen aber gleichzeitig das entspannte Wohnen zwischen Koldinger Teichen, dem Golfclub Gleidingen sowie vielen landwirtschaftlichen Flächen und duftenden Obstplantagen.

Und natürlich liegt der namensgebende Erdbeerhof mit seinem reichhaltigen und wohlschmeckenden Angebot für die ganze Familie direkt um die Ecke.







HELMA Wohnungsbau GmbH

Zum Meersefeld 4
31275 Lehrte

Telefon: 051 32/8850 197

E-Mail: erdbeerhof@HELMA-WB.de

www.HELMA-WB.de/Erdbeerhof

