



Inkl. Regional Green-Rabatt!

Ihr HELMA-Finanzierungsbeispiel

HELMA-Bungalow in Falkensee · Nelly-Sachs-Straße 5 · ca. 88 m² Wfl. · inkl. ca. 300 m² Grundstück

Kaufpreis	517.000 €
2 Stellplätze	12.000 €
Grunderwerbsteuer und Notarkosten (Brandenburg) ca.	45.000 €
Maler- und Bodenbelagsarbeiten (Material 12.500 € und Lohn in Eigenleistung) ca.	25.000 €
Gesamtkosten	599.000 €
Eigenleistungen	12.500 €
Eigenkapital	60.500 €
Finanzierungssumme	526.000 €

	Darlehenssumme	Sollzins Effektivzins	Tilgung	Auszahlung	Zinsfestschreibung	anfängliche Zinsen mtl.	Zinsen und Tilgung mtl.
Annuitätendarlehen <small>(5% Sondertilgungsoption, 12 Monate kostenlose Bereitstellung)</small>	526.000 €	2,91 % 2,97 %	2 %	100 %	10 Jahre	1.276 €	2.152 €

Freibleibendes Finanzierungsbeispiel. Nach der Zinsfestschreibung sind die Beträge und Laufzeiten abhängig vom dann vereinbarten Zinssatz. Die Darlehen werden durch Grundschulden besichert. Darlehensgeber: ING-DiBa AG, 60486 Frankfurt am Main. Darlehensvermittler: Hausbau Finanz GmbH, Zum Meersefeld 4, 31275 Lehrte, Stand: 02.08.2022

Sie haben noch Fragen? Wir beraten Sie gern!

