

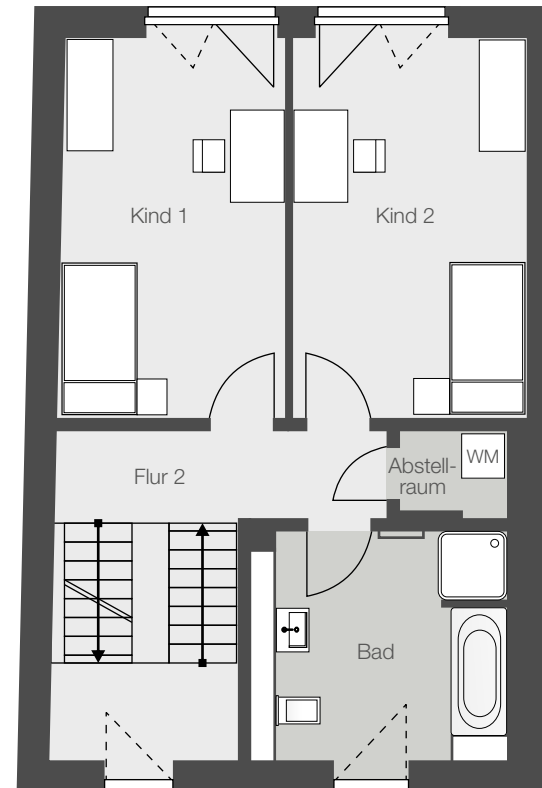
**Erdgeschoss**

Raum	ca. Wfl. in m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Küche	40,4
WC	3,0
Flur 1	3,0
Diele	5,9
Terrasse (Nfl. 17,4m <sup>2</sup> )	8,7
<b>Gesamt</b>	<b>61,0</b>



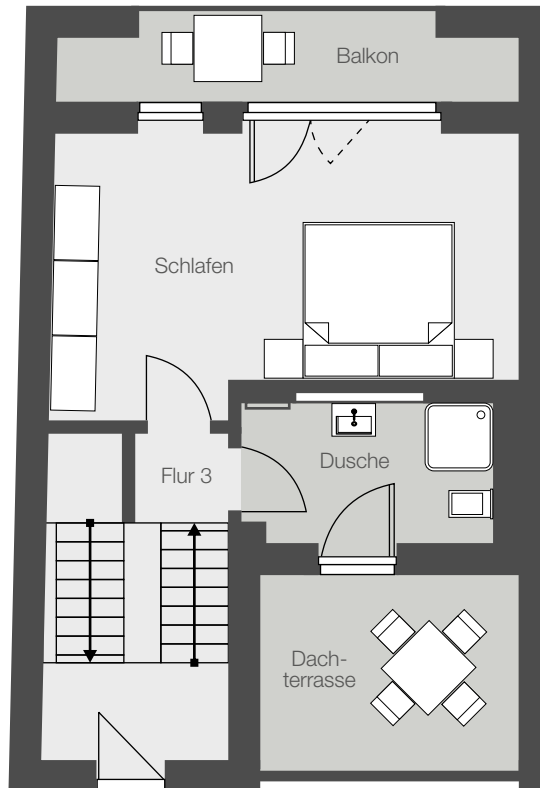
**Obergeschoss**

Raum	ca. Wfl. in m <sup>2</sup>
Kind 1	15,2
Kind 2	15,5
Bad	10,0
Flur 2	5,3
Abstellraum	1,6
<b>Gesamt</b>	<b>47,6</b>



 Dachgeschoss

Raum	ca. Wfl. in m <sup>2</sup>
Schlafen	21,8
Dusche	6,5
Flur 3	1,5
Balkon (Nfl. 6,8m <sup>2</sup> )	3,4
Dachterrasse (Nfl. 8,2m <sup>2</sup> )	4,1
<b>Gesamt</b>	<b>37,3</b>



 Untergeschoss

Raum	ca. Nfl. in m <sup>2</sup>
HWR (Hauswirtschaftsraum)	7,0
Flur 0	5,8
Abstellraum	6,5
<b>Gesamt</b>	<b>19,3</b>

