

Verbindliche Reservierungsvereinbarung zur Vorbereitung des notariellen Bauträgervertrages



zwischen HELMA Wohnungsbau GmbH · Zum Meersefeld 4 · 31275 Lehrte
(nachstehend „HELMA“ genannt)

und **Herrn** **Frau**

Herrn **Frau**

_____ Güterstand

Name _____ Vorname (nachstehend „Käufer“ genannt)

Name _____ Vorname (nachstehend „Käufer“ genannt)

Geb.-Datum _____ Geb.-Name _____

Geb.-Datum _____ Geb.-Name _____

Personalausweisnummer _____ Nationalität _____

Personalausweisnummer _____ Nationalität _____

Beruf _____ Steuer-ID _____

Beruf _____ Steuer-ID _____

PLZ Ort _____

PLZ Ort _____

Straße Nr. _____

Straße Nr. _____

Telefon _____ Mobil _____

Telefon _____ Mobil _____

E-Mail _____

E-Mail _____

Kaufgegenstand

Bauanschrift / ggf. Gebäude und Eingang _____ Grundstücksnummer / Aktenzeichen _____

Bezeichnung/Nummer / Aktenzeichen (Zutreffendes eintragen) _____ Kaufpreis* _____ €

Bezeichnung/Nummer / Aktenzeichen (Zutreffendes eintragen) _____ Kaufpreis* _____ €

Bezeichnung/Nummer / Aktenzeichen (Zutreffendes eintragen) _____ Kaufpreis* _____ €

Bezeichnung/Nummer / Aktenzeichen (Zutreffendes eintragen) _____ Kaufpreis* _____ €

_____ €
Gesamtkaufpreis*

ausgehändigte Unterlagen

- Grundrisse und Ansichten
- Blanko-Kaufvertragsentwurf
- Finanzierungsangebot
- Finanzierungssicherstellung
- FAQ-Liste
- Bau- und Leistungsbeschreibung**
- Ausstattungskatalog
- Ausbauplan
- Teilungserklärung / Gemeinschaftsordnung**

Anmerkungen

*voraussichtlicher Preis **unbeglaubigte Abschrift

Wie sind Sie auf HELMA aufmerksam geworden?

Pflichtfeld, bitte unbedingt auswählen

Der Käufer beauftragt HELMA,

- den Entwurf des zu beurkundenden Kaufvertrages durch den Notar anfertigen zu lassen und dem Käufer ebenfalls zur Durchsicht vorzulegen,
- eine beglaubigte Abschrift der Bezugsurkunde (einschließlich Bau- und Leistungsbeschreibung) durch den Notar anfertigen zu lassen und dem Käufer auszuhändigen,
- mit dem Notar und dem Käufer den Tag und die Uhrzeit des Notartermins abzustimmen

Wunschtermin am

Uhrzeit

- sowie die Grundriss- und Ansichtszeichnungen zu prüfen, ggf. zu korrigieren und/oder zu ergänzen und dem Käufer zur Durchsicht vorzulegen (nur bei individuell geplanten Einfamilienhäusern).

HELMA-Zuschuss 50 % Grunderwerbsteuer 5 Jahre Heizkosten (gemäß Aktionsbedingungen)

Die Reservierung kommt mit der Annahme durch HELMA zustande. Die Unterschrift des Vermittlungsvertreters und die Zusendung eines Kaufvertragsentwurfes gelten nicht als Annahme. HELMA verpflichtet sich, den Kaufgegenstand für die Dauer der Reservierung an keinen anderen Interessenten zu veräußern (Exklusivität). Sollte die Beurkundung des Kaufvertrags nicht spätestens innerhalb einer Woche nach dem Wunschtermin erfolgen, sind die Reservierung und der bestätigte Kaufpreis gegenstandslos. Die Exklusivität besteht dann nicht mehr.

Ort, Datum

Käufer

Name in Druckbuchstaben

Unterschrift

Käufer

Name in Druckbuchstaben

Unterschrift

Vermittlungsvertreter

Name in Druckbuchstaben

Unterschrift

Die Reservierung wird hiermit angenommen.

Der von HELMA bestätigte voraussichtliche Kaufpreis beträgt _____ €.

Ort, Datum

HELMA Wohnungsbau GmbH

Unverbindliches, kostenloses Finanzierungsangebot anfordern: www.HELMA-WB.de/finanzierungsangebot