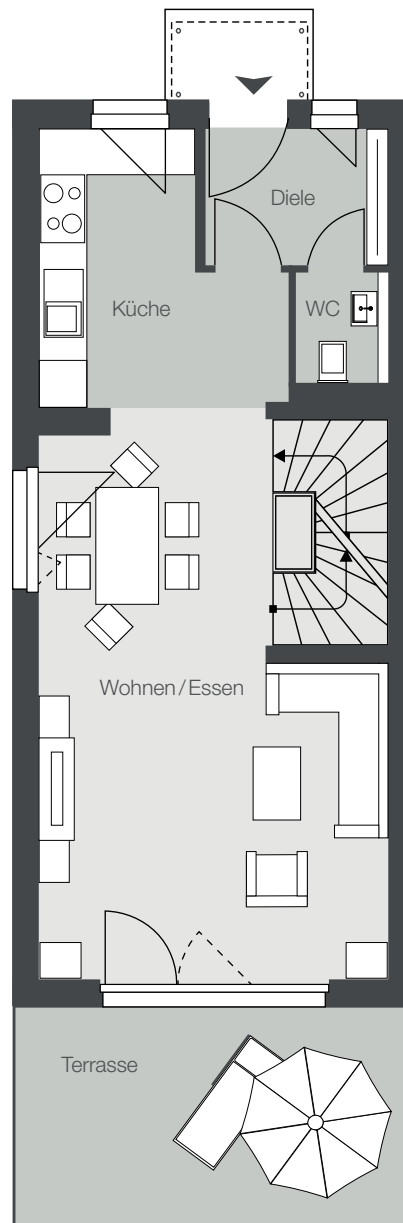


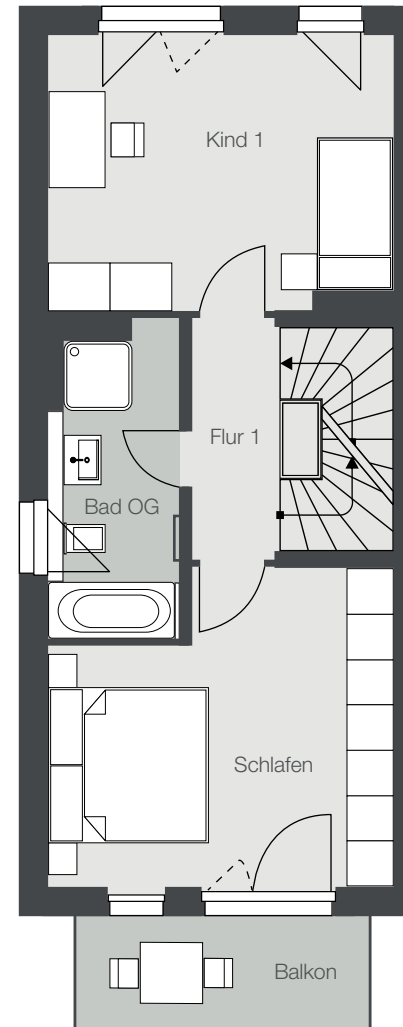
 Erdgeschoss

Raum	ca. Wfl. in m ²
Wohnen/Essen/Küche	40,0
WC	1,8
Diele	4,4
Terrasse (Nfl. 15,0m ²)	7,5
Gesamt (Nfl. 61,2m²)	53,7



 Obergeschoss

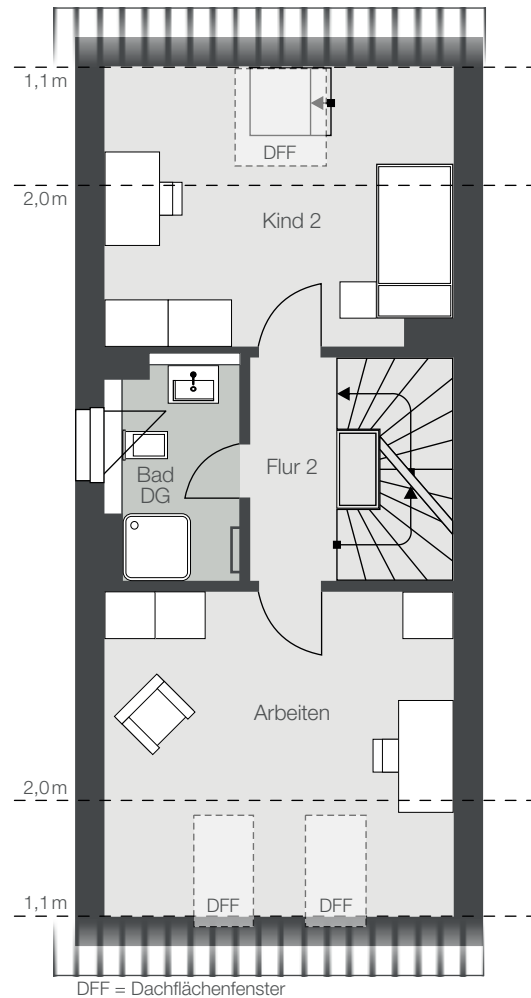
Raum	ca. Wfl. in m ²
Schlafen	17,6
Kind 1	16,6
Bad OG	7,0
Flur 1	3,8
Balkon (Nfl. 5,9m ²)	2,9
Gesamt (Nfl. 50,9m²)	47,9



Maßstab 1:100

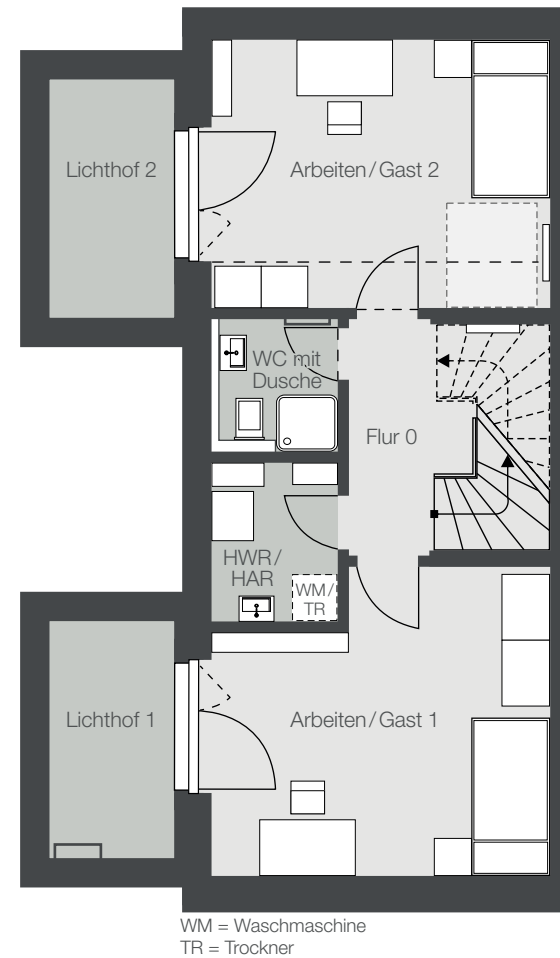
 Dachgeschoss

Raum	ca. Wfl. in m ²
Arbeiten (Nfl. 20,1 m ²)	16,4
Kind 2 (Nfl. 17,0 m ²)	13,3
Bad DG	5,0
Flur 2	3,6
Gesamt (Nfl. 45,7 m²)	38,3



 Untergeschoss

Raum	ca. Wfl. in m ²
Arbeiten/Gast 1	17,0
Arbeiten/Gast 2	15,9
WC mit Dusche	2,9
Flur 0	5,7
HWR/HAR (Nfl. 3,5 m ²)	0,0
Gesamt (Nfl. 45,0 m²)	41,5



Maßstab 1:100